



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G93002 - Beauregard - Les Chênes

Beauregard - 26130 CLANSAYES

Édité le 18/08/2017 - Saison 2017



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>



Dans un bel environnement, à 20 minutes des entrées d'autoroute de Bollène et Montélimar sud, au calme, en campagne entre lavandes et chênes, gîte 2 personnes spacieux, sans vis-à-vis, aménagé dans une aile de la maison des propriétaires, bénéficiant d'un espace extérieur. Parking. Entrée indépendante. Au départ du gîte, vous pourrez partir à pied ou à VTT parcourir la campagne et découvrir de beaux points de vue. Pièce à

vivre avec cuisine/séjour, salle d'eau. 1/2 étage : 1 chambre (1x140). Départ de randonnées sur place, à 3 km du Golf de Clansayes, 9 trous.

📍 Longitude. 4.82205800 - Latitude. 44.38485400



Sortie A7 Montélimar sud, direction Grignan/Nyons, à Valaurie prendre à droite St Paul 3 Châteaux, au niveau du golf prendre à gauche direction Clansayes, suivre fléchage.

## Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

\* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

\* Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

**Charges locatives** : le montant du chauffage, de l'électricité, du bois ne sont pas compris dans le loyer sauf mention contraire dans le descriptif. Dans tous les cas, gratuité de 8kWh d'électricité par jour : le dépassement est à régler au propriétaire (relève de compteur à l'arrivée et au départ.).

**Dépassement de capacité** : Aucun dépassement de capacité n'est autorisé (y compris les enfants de plus de 2 ans). Si le nombre de locataires dépasse la capacité d'accueil et sans accord préalable avec le propriétaire, les personnes supplémentaires seront refusées. Le propriétaire pourra les accepter moyennant le paiement d'un supplément.

**Ménage à la charge du locataire** : Nettoyage à la charge du locataire pendant le séjour et avant le départ ; l'hébergement doit être laissé en parfait état. S'il n'est pas convenable, des frais de ménage pourront être facturés. De même, le locataire pourra exiger un complément de nettoyage à l'arrivée, s'il estime que la propreté n'est pas suffisante.

**Assurance Annulation** : Vivement conseillée : elle vous dédommage en cas d'annulation ou d'interruption de séjour pour des raisons de santé ou professionnelles (lire les clauses de l'assurance annulation jointes à votre contrat). Pour les conditions d'annulation sans assurance annulation, se reporter à l'Article 10 du contrat de location.

## Propriétaire

Madame, Monsieur CHAZE Jean-François & Danielle

Chemin de la Farigoule n°582 Beauregard  
26130 CLANSAYES

☎ 04 75 04 54 48 ☎ 06 51 00 99 48

✉ [gitesbeauregard@gmail.com](mailto:gitesbeauregard@gmail.com)

🌐 [www.gitesbeauregard.com](http://www.gitesbeauregard.com)

## Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

## Période d'ouverture

01/03-31/10

## Loisirs à proximité

- 🎾 Tennis : 8.0 km
- 🌊 Rivière ou plan eau : 18.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🐎 Equitation : 8.0 km
- 🏊 Baignade : 18.0 km
- 🏍 V.T.T. : Sur Place
- 🛷 Sports aériens : 18.0 km
- 🚆 Gare : 18.0 km
- 🏪 Commerce : 8.0 km

## Equipements extérieurs

Jardin Parking Terrasse

## Equipements intérieurs

Draps fournis



## Gîte N°G93002 - Beauregard - Les Chênes situé à 2.0 km du centre de CLANSAYES

## Tarifs en € - information à titre indicatif, valable au 18/08/2017 à 03:32:18

	2 nuits	3 nuits	4 nuits	5 nuits	6 nuits	Semaine
<b>HORS SAISON</b> du 02/11/2016 au 16/12/2016 et du 31/12/2016 au 03/02/2017 et du 04/03/2017 au 31/03/2017 et du 30/09/2017 au 20/10/2017	140	171	217	248	310	310
<b>VACANCES NOEL ET NOUVEL AN</b> du 17/12/2016 au 30/12/2016	140	171	217	248	310	310
<b>VACANCES HIVER</b> du 04/02/2017 au 03/03/2017	140	171	217	248	310	310
<b>VACANCES PRINTEMPS</b> du 01/04/2017 au 28/04/2017	140	171	217	248	-	310
<b>MAI</b> du 29/04/2017 au 02/06/2017	140	171	217	248	310	310
<b>JUIN</b> du 03/06/2017 au 30/06/2017	140	171	217	248	310	310
<b>SEMAINE 27</b> du 01/07/2017 au 07/07/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 28</b> du 08/07/2017 au 14/07/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 29</b> du 15/07/2017 au 21/07/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 30</b> du 22/07/2017 au 28/07/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 31</b> du 29/07/2017 au 04/08/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 32</b> du 05/08/2017 au 11/08/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 33</b> du 12/08/2017 au 18/08/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 34</b> du 19/08/2017 au 25/08/2017	-	-	-	-	-	410
<b>SEMAINE 35</b> du 26/08/2017 au 01/09/2017	140	171	217	310	310	310
<b>SEPTEMBRE</b> du 02/09/2017 au 29/09/2017	140	171	217	248	310	310
<b>VACANCES TOUSSAINT</b> du 21/10/2017 au 03/11/2017	140	171	217	248	310	310

## Le prix comprend

- Chauffage : Inclus
- Electricité : Incluse

## Le prix ne comprend pas

- Taxe de séjour en supplément : Elle est perçue directement au moment de votre séjour par le propriétaire.

## Options / Suppléments

Ménage	30.00€
Taxe de séjour (par jour/pers.)	1.00€



# GITES DE FRANCE DROME RESERVATION



Fiche descriptive - Gîte N°G93002 - Beaugard - Les Chênes

Beaugard - 26130 CLANSAYES

Édité le 18/08/2017 - Saison 2017



Capacité : 2 personnes

Nombre de chambres : 1

Surface habitable : 75 m<sup>2</sup>

## Détail des pièces

Niveau	Type de pièce	Surface Literie	Descriptif - Equipement
	Cuisine + séjour ss convertib	28.00m <sup>2</sup>	
	Chambre	13.00m <sup>2</sup> - 1 lit(s) 140	
	Salle d'eau	3.00m <sup>2</sup>	
	WC	1.00m <sup>2</sup>	

